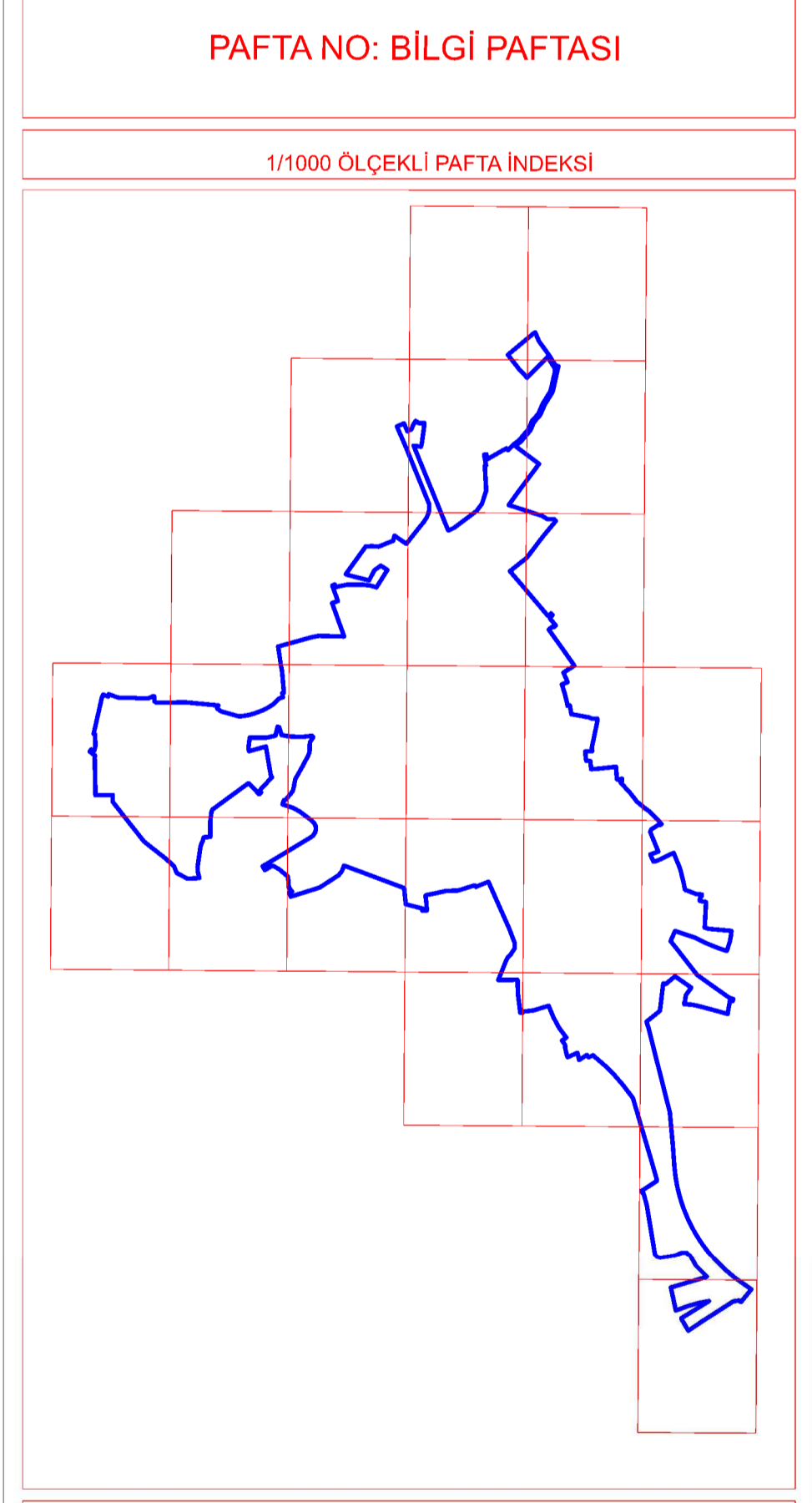


T.C.
EZİNE BELEDİYE BAŞKALIĞI

PLAN ADI
EZİNE - MERKEZ BÖLGESİ REVIZYON
1/1000 ÖLÇEKLİ
UYGULAMA İMAR PLANI

PLAN MÜELLİFİ

PAFTA İNDEKSİ



ALAN KULLANIM TABLOSU

ALAN KULLANIMLARI	ALAN(M ²)	ORAN
AÇIK SPOR TESİSİ	21,921.90	0.66%
AĞAÇLANDIRILACAK ALAN	78,452.16	2.33%
ANAKÜLÜ	1,523.90	0.05%
ATIKSU TESİSİ	25,605.37	0.77%
BAKIM AKARYAKIT	15,665.83	0.47%
BELEDİYE HİZMET ALANI	47,846.40	1.44%
BİSKİLET PARKI	60.88	0.00%
CAMI	10,919.13	0.33%
ÇOCUK BAĞÇESİ	5,288.18	0.16%
FUAR ALANI	13,809.04	0.41%
HASTANE	27,759.34	0.83%
İLKOKUL ALANI	20,933.15	0.63%
MALATHANE	24,539.34	0.74%
KAPALI SPOR TESİSİ	5,757.32	0.17%
KATI ATIK TESİSİ	1,851.26	0.06%
KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	39,485.15	1.19%
KRŞZ BAKİMEVİ	1,448.48	0.04%
KÜLTÜREL TESİS	3,999.53	0.12%
KENTSEL SİT ALANI	81,265.10	2.48%
LEZE	13,809.04	0.41%
MEYDAN	2,477.24	0.07%
MİLLET BAĞÇESİ	14,996.70	0.45%
ORTAKÜLÜ	46,746.95	1.40%
OTEL	2,583.70	0.08%
OTOGAR	8,430.76	0.25%
OTOPARK	8,777.38	0.26%
ÖZEL YURT ALANI	500.75	0.02%
PARK	320,126.75	9.61%
PAZAR ALANI	17,111.27	0.51%
REKREASYON ALANI	2,323.90	0.07%
BESİM KURUM	47,390.43	1.42%
SAĞLIK TESİSİ	1,356.48	0.04%
SANAYİ TESİSİ	57,798.86	1.73%
SOSYAL TESİS	893.17	0.03%
SU YÜZEYİ	50,093.61	1.50%
TARIMSAL ALAN	326.55	0.01%
TİCARİET	3475.609	0.10%
TİCARİET-KONUT	246,176.88	7.39%
TIR PARKI	8,095.78	0.24%
TRAFİO	16,964.47	0.51%
YENİLENEBİLİR ENERJİ	14,298.18	0.43%
YURT ALANI	5,237.36	0.16%
MEYDUT KONUT ALANI	990,825.05	29.34%
GELİŞME KONUT ALANI	57,836.28	1.74%
YOL	984,529.21	29.55%
PLANLAMA ALANI	5,333,376.16	100.00%

GÖSTERİM

- PLANLAMA SINIRI
PLAN ONAMA SINIRI
ÖZEL KANUNLARLA BELİRLENEN ALAN VE SINIRLAR
TOPLU KONUT ALANI SINIRI
ALAN KULLANIMLARI
YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI
- AYRIK DÜZEN
 - BİTİŞİK DÜZEN
 - BLOK DÜZEN
 - TIBBİ ALAN KAT SAYISI (TAKS)
 - KAT ALANI KAT SAYISI (KAT-SİMSAL)
 - EMSAL / KAKS (Kat Alanları Kat Sayısı)
 - KAT ADEĐİ
 - Yükseklik
 - ÖN BAĞÇE MESAFESİ
 - YAN BAĞÇE MESAFESİ
 - YAPI YAKLAŞMA SINIRI
 - KORUNAN CEPHE ÇİZGİSİ
 - DÜZELTİLEN CEPHE ÇİZGİSİ
 - ONERİLEN CEPHE ÇİZGİSİ
- YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI
- YERLEŞİK KONUT ALANI
 - GELİŞME KONUT ALANI
- KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
- TİCARİET ALANI
 - TİCARİET-KONUT ALANI
 - BELEDİYE HİZMET ALANI
 - RESMİ KURUM ALANI
 - AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI
 - SANAYİ TESİS ALANI
 - KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
 - MALATHANE TESİS ALANI
 - PAZAR ALANI
 - TURİZM ALANLARI
 - OTEL ALANI
- KORUNACAK ALANLAR
- KENTSEL SİT ALANI
 - TESCİLLİ BİNA
 - SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANI
 - BUGÜNKÜ KURAZI KULLANIMI DEVAM ETTİRİLECEK KORUNACAK ALANLAR
- SOSYAL ALTYAPU ALANLARI
- EĞİTİM TESİSLERİ ALANI
 - ANAOKUL ALANI
 - İLKOKUL ALANI
 - ORTAKÜLÜ ALANI
 - LİSE ALANI
 - SAĞLIK TESİSLERİ ALANI
 - SAĞLIK TESİS ALANI
 - HASTANE
 - AİLE SAĞLIĞI MERKEZİ
 - SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI
 - SOSYAL TESİS ALANI
 - KÜLTÜREL TESİS ALANI
 - KRŞZ, GÜNDÜZ BAKİMEVİ
 - AÇIK SPOR TESİS ALANI
 - KAPALI SPOR TESİS ALANI
 - YURT ALANI
 - ÖZEL YURT ALANI
- İBADET ALANLARI
- CAMI
- AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
- PARK
 - ÇOCUK BAĞÇESİ VE OYUN ALANI
 - REKREASYON ALANI
 - MİLLET BAĞÇESİ
 - FUAR, PANAYIR VE FESTİVAL ALANI
 - MEYDAN
 - AĞAÇLANDIRILACAK ALAN
- TEKNİK ALTYAPU
- ULAŞIM
- KARAYOLLARI
- ERİŞİME KONTROLLÜ KARAYOLU (OTUYOL)
 - BÖLÜNMEŞ TAŞIT YOLU
 - TAŞIT YOLU
 - GENEL OTOPARK ALANI
 - TERMINAL (OTOGAR)
 - TIR, KAMYON, MAKİNE PARKI VE GARAJ ALANI
 - BİSKİLET YOLU
 - BİSKİLET PARKI
- ENERJİ DÜZENİM DAĞITIM VE DEPOLAMA
- YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI DÜZENİM TESİSİ ALANI
 - TRAFİO ALANI
 - ENERJİ NAKİL HATTI
 - SU-ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ
 - ATIKSU TESİSLERİ ALANI (ARITMA, TERFİ MERKEZİ)
 - KATI ATIK TESİSLERİ ALANI (BOĞALTIMA, BERTARAF, İŞLEME, TRANSFER VE DEPOLAMA)

PLAN NOTU

1. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
2. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
3. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
4. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
5. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
6. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
7. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
8. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
9. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
10. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
11. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
12. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
13. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
14. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
15. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
16. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
17. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
18. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
19. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
20. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
21. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
22. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
23. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
24. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
25. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
26. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
27. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
28. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
29. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
30. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
31. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
32. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
33. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
34. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
35. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
36. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
37. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
38. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
39. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
40. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
41. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
42. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
43. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
44. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
45. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
46. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
47. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
48. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
49. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
50. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
51. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
52. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
53. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
54. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
55. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
56. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
57. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
58. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
59. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
60. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
61. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
62. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
63. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
64. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
65. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
66. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
67. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
68. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
69. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
70. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
71. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
72. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
73. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
74. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
75. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
76. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
77. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
78. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
79. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
80. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
81. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
82. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
83. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
84. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
85. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
86. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
87. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
88. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
89. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
90. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
91. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
92. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
93. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
94. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
95. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
96. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
97. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
98. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
99. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...
100. PLANIN AMANETİ VE KULLANIM ALANLARI...

